Villavicencio, 20 de enero de 2026

Doctor
HARRISON ROMERO RESTREPO
Director Territorial
ESAP Meta, Guaviare, Guainía, Vaupés, Vichada y Amazonas Ciudad

REF: COTIZACIÓN ARRENDAMIENTO INMUEBLE

Estimado Doctor:

Me permito presentar cotización de canon de arrendamiento inmueble, para uso bodega bienes y archivo:

VALOR MENSUAL DE ARRENDAMIENTO:

$3.468.300

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE EN ARRIENDO:

Carrera 34 No. 34ª-70 Barrio Barzal Bajo.

ÁREA (Metros cuadrados):

86 metros cuadrados.

INCLUYE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS DISPONIBLES: SI X NO_

DISPONIBILIDAD DE OCUPACIÓN INMEDIATA:

SI X NO __

OBSERVACIONES:

Bodega ubicada en el perímetro urbano del municipio de Villavicencio, Meta, en el sector del barrio Barzal Bajo, zona de carácter comercial, con dirección Carrera 34 N.° 34A-70. El inmueble cuenta con un área aproximada de 86 m², con dimensiones de 23,24 metros de fondo por 3,70 metros de ancho. Presenta enchape en piso y a media altura de los muros laterales en cerámica color beige. Dispone de un (1) baño con ducha, con acabados nuevos en muros y pisos en porcelanato, además de puerta y espejo. Incluye patio con lavadero y puerta, así como área de cocina dotada de platero y entrepaños con enchape en cerámica.

El acceso principal es mediante puerta tipo cortina metálica de piso a techo, adicionalmente cuenta con puerta de hoja de un (1) metro de ancho. El cielo raso es en PVC de diseño moderno, con iluminación tipo LED o balas. La cubierta está conformada por tejas nuevas color azul rey, en perfecto estado.

Cuenta con tomas e interruptores eléctricos en funcionamiento, contador de gas y contador de energía, ambos con reja de seguridad y candado. En general, el inmueble se encuentra en óptimas condiciones. Se adjunta registro fotográfico para su verificación.

Atentamente,



LIGIA INES CASTIBLANCO MARTINEZ

CC. 21.221.682 DE VILLAVICENCIO
Cel. 3115816570
Dirección: K 44 No. 14-14 apto 208



Imagen1 . interior de bodega.



Imagen 2. Registro fotográfico de área de cocineta.



Imagen 3. Area de baño, ducha.

I



Imagen 4. Area de baño, unidad sanitaria.



Imagen 5. Area de patio.



Imagen 6. Acceso principal.